



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES SCHULAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 08.02.2022
Beginn: 14:15 Uhr
Ende: 16:55 Uhr
Ort: in der Aula im Werdenfels-Gymnasium,
Wettersteinstraße 30 in 82467 Garmisch-
Partenkirchen

ANWESENHEITSLISTE

Landrat

Anton Speer

Ausschussmitglieder

Josef Angelbauer
Wolfgang Bauer
Petra Daisenberger
Christl Freier
Michael Gansler
Christian Hornsteiner
Gerhard Schöner
Georg Seitz
Martin Wohlketzetter

1. Stellvertretung

Markus Hörmann

2. Stellvertretung

Peter Keller

Schriftführerin

Mitarbeiterin

Verwaltung

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Weitere Anwesende

Mitarbeiter vom Garmisch-Partenkirchner Tagblatt
Stv. Schulleiter des Werdenfels-Gymnasiums
Schulleiter der Realschule im Blauen Landratsamt Garmisch-Partenkirchen
Schulleiterin der Zugspitz-Realschule
Schulleiterin der Christophorusschule Farchant

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Josef Bierling
Hubert Filser
Leonhard Zach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. **Bekanntgaben**
2. **Dezentrale Lüftungsanlagen in Schulen des Landkreises Garmisch-Partenkirchen; Sachstandsbericht zu den Planungen** **42/001/2022**
Entscheidung
3. **Antrag von Bündnis90/Die Grünen vom 22.11.2021; Maximale Nutzung geeigneter Dach- und Fassadenflächen der Zugspitz-Realschule zur Gewinnung von Solarstrom - Kreistagsvorlage -** **42/002/2022**
Vorberatung
4. **Werdenfels-Gymnasium Garmisch-Partenkirchen; Überblick über Sanierungsmaßnahmen** **42/003/2022**
Kenntnisnahme
5. **Vorberatung des Haushaltsplanes für das Jahr 2022; Einzelplan 2 / Schulen** **13/001/2022**
Vorberatung
6. **Sonstiges**

Landrat Anton Speer begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist und eröffnet um 14:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Schulausschusses. Der Schulausschuss ist gemäß Art. 41 LKrO i. V. m. § 21 der Geschäftsordnung des Kreistags (GeschO KT) beschlussfähig.

Zur Tagesordnung liegen keine Änderungen vor.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Bekanntgaben	
--------------	---------------------	--

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt nichts vor.

TOP 2	Dezentrale Lüftungsanlagen in Schulen des Landkreises Garmisch-Partenkirchen; Sachstandsbericht zu den Planungen	42/001/2022
--------------	---	--------------------

Beschluss:

Nach Abschluss der Vorplanung (laut Kreistagsbeschluss vom 16.12.2021) wird folgende Vorgehensweise konkretisiert:

1. Für die Planung von Lüftungsanlagen im Werdenfels-Gymnasium wird ein Betrag von 50.000 € eingestellt. Die Umsetzung soll im Rahmen einer Generalsanierung erfolgen. Weiterhin werden für die Vorplanung der Generalsanierung 50.000 € (Hochbau) eingestellt.
2. Für die Planung dezentraler Lüftungsanlagen im Berufsschulzentrum (Bauteil B) wird ein Betrag von 30.000 € eingestellt.
3. Für die Planung dezentraler Lüftungsanlagen im Staffelsee-Gymnasium wird ein Betrag von 20.000 € eingestellt. Die Umsetzung soll im Rahmen einer Dachsanierung bzw. Planung für die Umstellung von G8 auf G9 erfolgen.
4. Für die Christophorus-Schule Farchant wird wegen der Unterrichtsmethodik und der gut zu lüftenden Räume derzeit keine Notwendigkeit für dezentrale Lüftungsanlagen gesehen. Die Umsetzung soll im Rahmen einer späteren Sanierung erfolgen.
5. Für die Schule für Holzbildhauer in Oberammergau wird aufgrund der überwiegend praktisch ausgerichteten Unterrichtsmethodik keine Notwendigkeit für dezentrale Lüftungsanlagen gesehen.
6. Für die Instrumentenbauschule in Mittenwald wird aufgrund der überwiegend praktisch ausgerichteten Unterrichtsmethodik keine Notwendigkeit für dezentrale Lüftungsanlagen gesehen. Für den Konzertsaal soll die Notwendigkeit einer Lüftungsanlage überprüft werden.
7. In der Zugspitz-Realschule sind im Zuge der Generalsanierung dezentrale Lüftungsanlagen eingeplant.

8. In der Realschule im Blauen Land sind in allen Bauabschnitten dezentrale Lüftungsanlagen vorhanden.

Die Planung und Umsetzung soll in enger Abstimmung mit den Schulleitungen erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:		12
Für	den Beschluss	12
Gegen		0

TOP 3	Antrag von Bündnis90/Die Grünen vom 22.11.2021; Maximale Nutzung geeigneter Dach- und Fassadenflächen der Zugspitz-Realschule zur Gewinnung von Solarstrom - Kreistagsvorlage -	42/002/2022
--------------	--	--------------------

Beschluss:

Die Landkreisverwaltung wird beauftragt, die maximal mögliche PV-Belegung auf den Dach- und Fassadenflächen der Zugspitz Realschule mit Hilfe von Fachplanern zu prüfen.

Dem Kreisgremium werden verschiedene Alternativen hinsichtlich der Effizienz der Nutzung von Dach- und Fassaden-Photovoltaik zur Entscheidung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:		12
Für	den Beschluss	11
Gegen		1

TOP 4	Werdenfels-Gymnasium Garmisch-Partenkirchen; Überblick über Sanierungsmaßnahmen	42/003/2022
--------------	--	--------------------

Das Werdenfels-Gymnasium ist mit ca. 750 Schülern ein wichtiger Baustein in der Schullandschaft des Landkreises Garmisch-Partenkirchen. In der letzten Sitzung des Schulausschusses wurden durchgeführte Maßnahmen vorgestellt und einen Ausblick auf geplante Maßnahmen gegeben.

Einige Bereiche des Gymnasiums sind nicht mehr auf dem neuesten baulichen und technischen Stand. Es wird überlegt, in welchem Umfang und in welchen Bereichen eine Sanierung ansteht und erforderlich ist. Angeregt wurde in dieser Sitzung, dass sich die Mitglieder des Schulausschusses durch eine Sitzung vor Ort mit einer anschließenden Begehung der Gebäude ein Bild vom Zustand der Schule machen können.

1. Baustruktur

Das Werdenfels-Gymnasium stammt aus unterschiedlichen zeitlichen Epochen. Die historischen Bauten an der Wettersteinstraße und Enzianstraße mit Klassentrakt und Aula stammen von 1939 und 1955 und stehen unter Denkmalschutz.

Die Schule wurde im Jahr 1974 durch einen Fachklassentrakt im Westen am Mühlbach (Sanierung 2009) und durch den sog. „Musikpavillon“ im Schulhof, einem Raum für kleinere Veranstaltungen ergänzt (Sanierung 2012). Im Jahr 1989 folgte die Erweiterung durch eine Turnhalle.

2. Maßnahmen

Ein Teil des Daches der Aula und des Eingangsgebäudes sind undicht. Um einen dauerhaften Schaden der Bausubstanz zu verhindern sollen diese Dachflächen saniert und mit einer neuen Ziegeldeckung versehen werden. Die Maßnahme sollte eigentlich im letzten Jahr durchgeführt werden, musste aber wegen fehlender Angebote auf 2022 verschoben werden. Dafür sollen Haushaltsmittel von 130.000€ eingestellt werden.

Der Blitzschutz und die Sprinkleranlage in der Tiefgarage weisen Mängel auf, die zur Gewährleistung der Sicherheit behoben werden müssen. Auch die Brandschutzklappen an der Lüftungsanlage in der Aula müssen aus Brandschutzgründen erneuert werden. Für diese Maßnahmen sind 90.000 € eingeplant.

Die WC-Anlagen im Altbau sind stark abgenutzt und bedürfen dringend einer Sanierung. Um jedoch einer möglichen Generalsanierung nicht vorzugreifen, sollen die Räume nur oberflächlich durch neue Sanitärelemente, neue Trennwände und einen neuen Anstrich optisch aufgewertet werden. Hierfür wurden 60.000 € für den Haushalt 2022 angemeldet.

3. weiterer Ausblick

Viele technische Installationen als auch sicherheitsrelevante Ausstattungen haben ihre Lebensdauer in absehbarer Zeit überschritten. Auch die Ausstattung mehrerer Fachklassenräume ist in einem Zustand, der nur noch unzureichend den technischen und pädagogischen Anforderungen entspricht.

Die Überprüfung durch Fachplaner läuft derzeit, so dass eine Beurteilung der notwendigen Sanierungsmaßnahmen möglich ist. Zur Vorbereitung soll eine exakte Gebäudevermessung für etwa 30.000 € in Auftrag gegeben werden.

Die Ladenzeile an der Bahnhofstraße wird 2022 mit einer PV-Anlage ausgestattet. Dafür sind 110.000€ eingeplant.

Hinsichtlich der dezentralen Lüftungsanlagen ist im Werdenfels-Gymnasium aufgrund des Denkmalschutzes eine sensible planerische Herangehensweise erforderlich. Es sind zunächst umfangreiche Voruntersuchungen und Abstimmungen mit Fachbehörden und Fachplanern notwendig. Eine bauliche Umsetzung soll einer möglichen Gesamtanierung nicht vorgreifen. Daher sind nur Planungsleistungen von 50.000 € für den Haushalt 2022 vorgesehen.

Zur Kenntnis genommen

Protokollnotiz:

Herr Kreisrat Schöner bittet aufgrund der bisher guten Akustik des Konzertsaals bei den Planungen zur Sanierung auch einen Fachplaner für Raumakustik zu beteiligen.

TOP 5	Vorberatung des Haushaltsplanes für das Jahr 2022; Einzelplan 2 / Schulen	13/001/2022
--------------	--	--------------------

Beschluss:

1. Der Schulausschuss stimmt dem Entwurf des Einzelplanes 2 – Schulen – und des Abschnitts 56 im Verwaltungs- und Vermögenshaushalt zu.
2. Dem Kreisausschuss bzw. dem Kreistag wird der Einzelplan 2 und der Abschnitt 56 in der erarbeiteten Fassung im Rahmen der Beschlussfassung über den Gesamthaushalt 2022 zur Annahme empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:		12
Für	den Beschluss	12
Gegen		0

TOP 6	Sonstiges	
--------------	------------------	--

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt nichts vor.

Landrat Anton Speer bedankt sich bei den Anwesenden und beendet die öffentliche Sitzung um **16:55 Uhr**.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Garmisch-Partenkirchen, 15.02.2022

Anton Speer
Landrat

Mitarbeiterin
Schriftführer/in

Im Anschluss an die Sitzung findet eine Besichtigung des Schulkomplexes unter der Führung der Schulleitung und des Kreisbaumeisters statt.