

Informationsveranstaltung Windkraft

Planungsverband Region Oberland

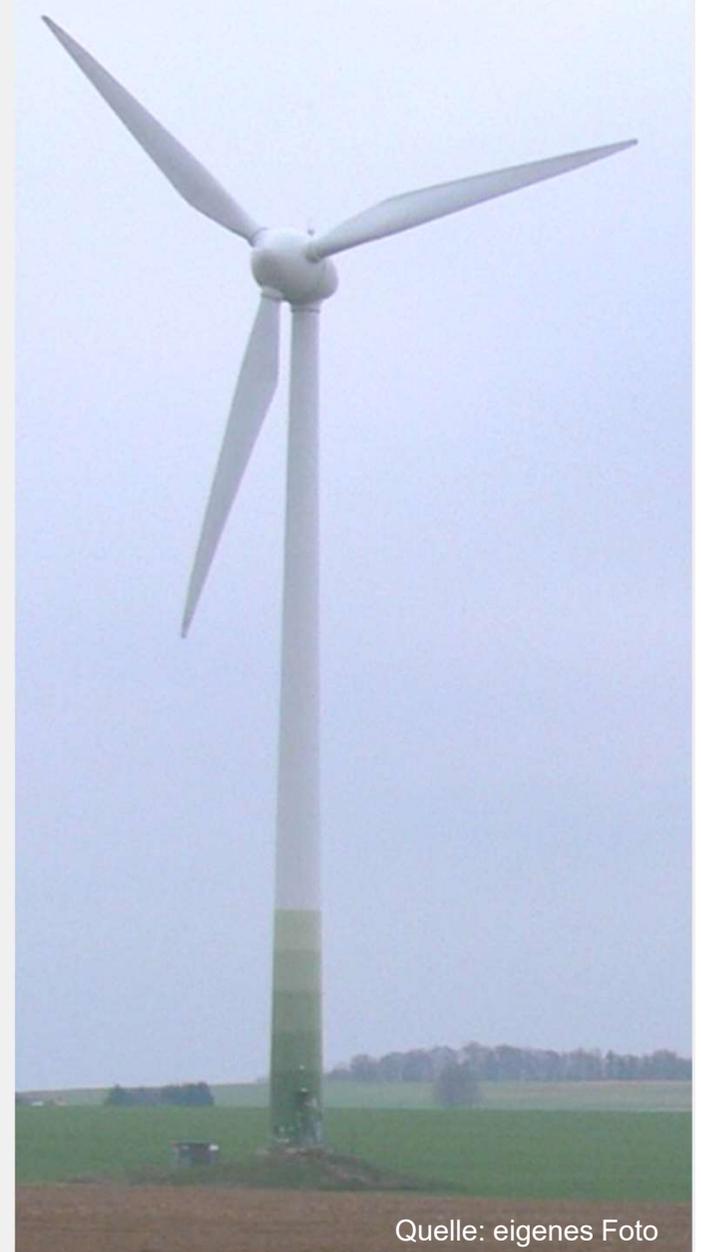
12.10.2022

**TOP 4: Fortschreibung des Regionalplans,
Teilfortschreibung Windkraft**

Regionsbeauftragte Cornelia Drexl

Planungsverband Region Oberland (RPV 17)

- **Planungsausschuss-Sitzung** 01.06.2022
- **Info-Schreiben** an die **Verbandsmitglieder** (27.02.22 und 05.08.2022)
zum aktuellen Stand Windkraft und Regionalplanung
- **Schreiben RPV** an **StMWi** (05.08.2022):
Forderung nach Personalunterstützung der
Regionsbeauftragten und Forderung nach klaren
Rahmenbedingungen zur Überplanung der Windkraft



Quelle: eigenes Foto

Rechtliche Gründe

- geänderte rechtliche Vorgaben auf Bundes- und Landesebene
z.B. WaLG, WindBG, BauGB, BayBO, LEP
 - **Bund:** Flächenziele für Bundesländer: Windenergiegebiete
Bayern: 1,8 % bis 31.12.2032
 - **Bayern:** Flächenziele für **Planungsregionen**
 - 1,1 % bis 31.12.2027 (*gemäß LEP-Entwurf*)
 - 1,8 % bis 31.12.2032 (*ggf. regionale Unterschiede*)
- Sanktionen bei Nichteinhaltung:
 - Aufhebung 10 H
 - Entfall der regionalplanerischen / kommunalen Ausschlusswirkungen
 - Bei Erreichen der Flächenziele:
 - Privilegierung (§ 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB) für WKA entfällt außerhalb Windenergiegebiete

Fachliche Gründe

- gestiegene Bedeutung der Erneuerbaren Energien
- fachliche Änderungen / Erleichterungen:
z.B. Artenschutz, Denkmalschutz, Öffnung Landschaftsschutzgebiete
- Weiterentwicklung der Anlagentechnik
- geänderte Förderbedingungen

→ auch bisher nicht näher untersuchte Standorte können in Betracht kommen



Quelle: eigenes Foto

Überblick Teilfortschreibung Windkraft 2011 - 2015

- seit 2015 in Kraft
- Fortschreibungsdauer:
ca. 4 Jahre (2011 – 2015)
- Abschichtungsprozess
für eine rechtssichere Planung:

gesamträumliches Planungskonzept
mit regionsweit einheitlichen
Tabu- und Restriktionskriterien



Quelle: eigenes Foto

Ablauf der Fortschreibung Windkraft 2011 - 2015

RPV 17

01 / 2011

Beschluss Fortschreibung

Ausarbeitung Entwurf

- Erarbeitung Planungskriterien
- Anpassung Kriterien
- Bewertung von Flächen
- mehrere PA- / VV-Sitzungen und Bgm.-Dienstbesprechungen

12 / 2012

Billigung des Entwurfes (PA)

2013

- Anhörungsverfahren
- Auswertung
- Überarbeitung Entwurf



07 / 2014

Auftrag an RB: Analyse der Konsequenz von „10 H“ und **Windatlas 2014**

12 / 2014

Billigung des überarbeiteten Entwurfs (PA)

01-03 / 2015

- **erneutes Anhörungsverfahren**
- Auswertung

04 / 2015

abschließende Beschlussfassung und Antrag auf Verbindlicherklärung

10 / 2015

In-Kraft-Setzung

Gesamträumliches Planungskonzept

– Vorranggebiet

Nutzung der Windenergie hat Vorrang gegenüber anderen konkurrierenden Nutzungsansprüchen (Ziel der Raumordnung)

– Vorbehaltsgebiet

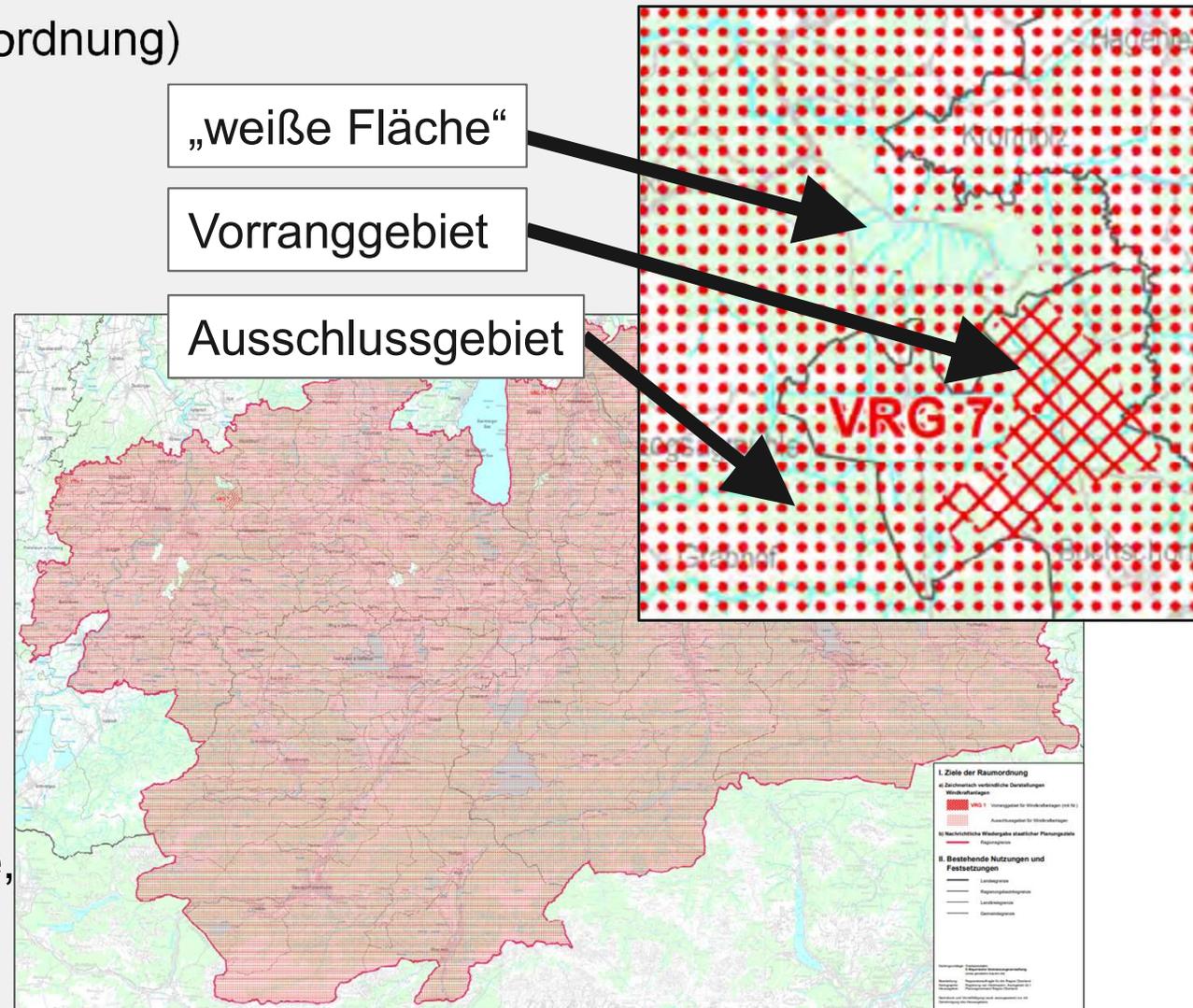
der Windkraftnutzung kommt bei der Abwägung mit konkurrierenden Nutzungsansprüchen besonderes Gewicht zu (Grundsatz)

– Ausschlussgebiet

Errichtung WKA unzulässig (Ziel der Raumordnung)

– „weiße Fläche“

regionalplanerisch unbeplante Fläche, keine Festlegung im Regionalplan



1. Arbeitsschritt

Tabukriterien

(„harte“ Ausschlusskriterien)

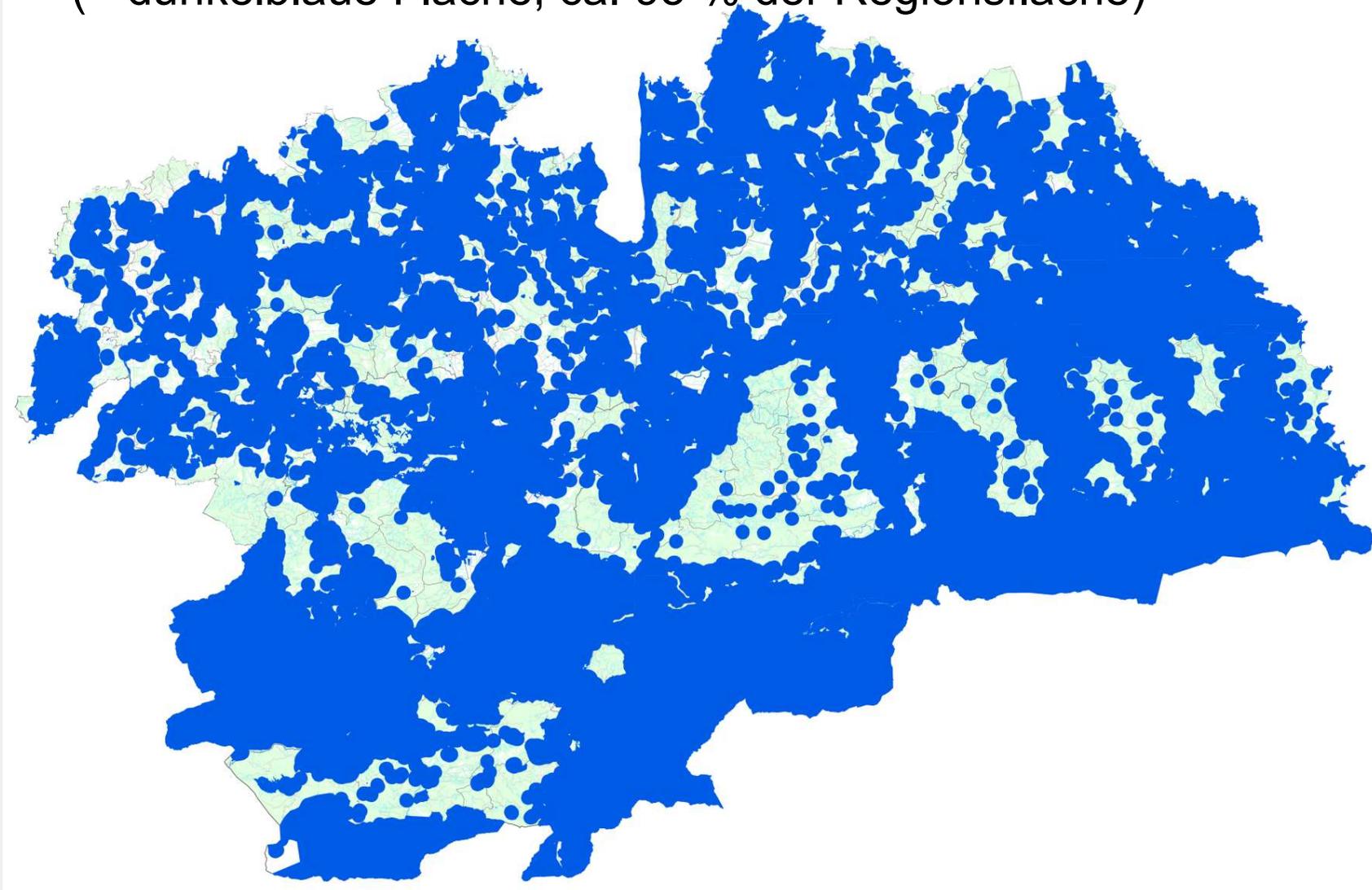
führen zum Ausschluss aller Gebiete, in denen aus **rechtlichen oder tatsächlichen Gründen** die Errichtung und der Betrieb von Windkraftanlagen ausgeschlossen ist.

→ Zwingender Ausschluss ohne Abwägungsspielraum

Tabukriterien ('harte' Ausschlusskriterien)	Pufferflächen / Anmerkung
Siedlungswesen	
vorhandene und im FNP dargestellte Siedlungsgebiete	
<i>Wohnbauflächen</i>	800 m
<i>gemischte Bauflächen (MD, MI, MK)</i>	500 m
<i>Gewerbe- und Industriegebiete</i>	300 m
<i>sonstige Bauflächen</i>	
<i>Grünflächen, Sportplätze, Kleingartenanlagen</i>	
Wohnnutzung im Außenbereich (Weiler / Einzelhöfe)	500 m
Natur und Landschaft	
Naturschutzgebiete	
EU-Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete)	
Alpenraum gemäß LEP (Zone C)	
Forst	
Naturwaldreservate	
Wasser	
Fließ- und Standgewässer	
Wasser- und Heilquellenschutzgebiete, Zonen I + II	
Wirtschaft	
Vorranggebiete Bodenschätze gemäß RP 17	

1. Arbeitsschritt

→ Ausschluss aller Gebiete, in denen **Tabukriterien** vorliegen
(= dunkelblaue Fläche, ca. 95 % der Regionsfläche)



2. Arbeitsschritt

Restriktionskriterien

(„weiche“ Ausschlusskriterien)

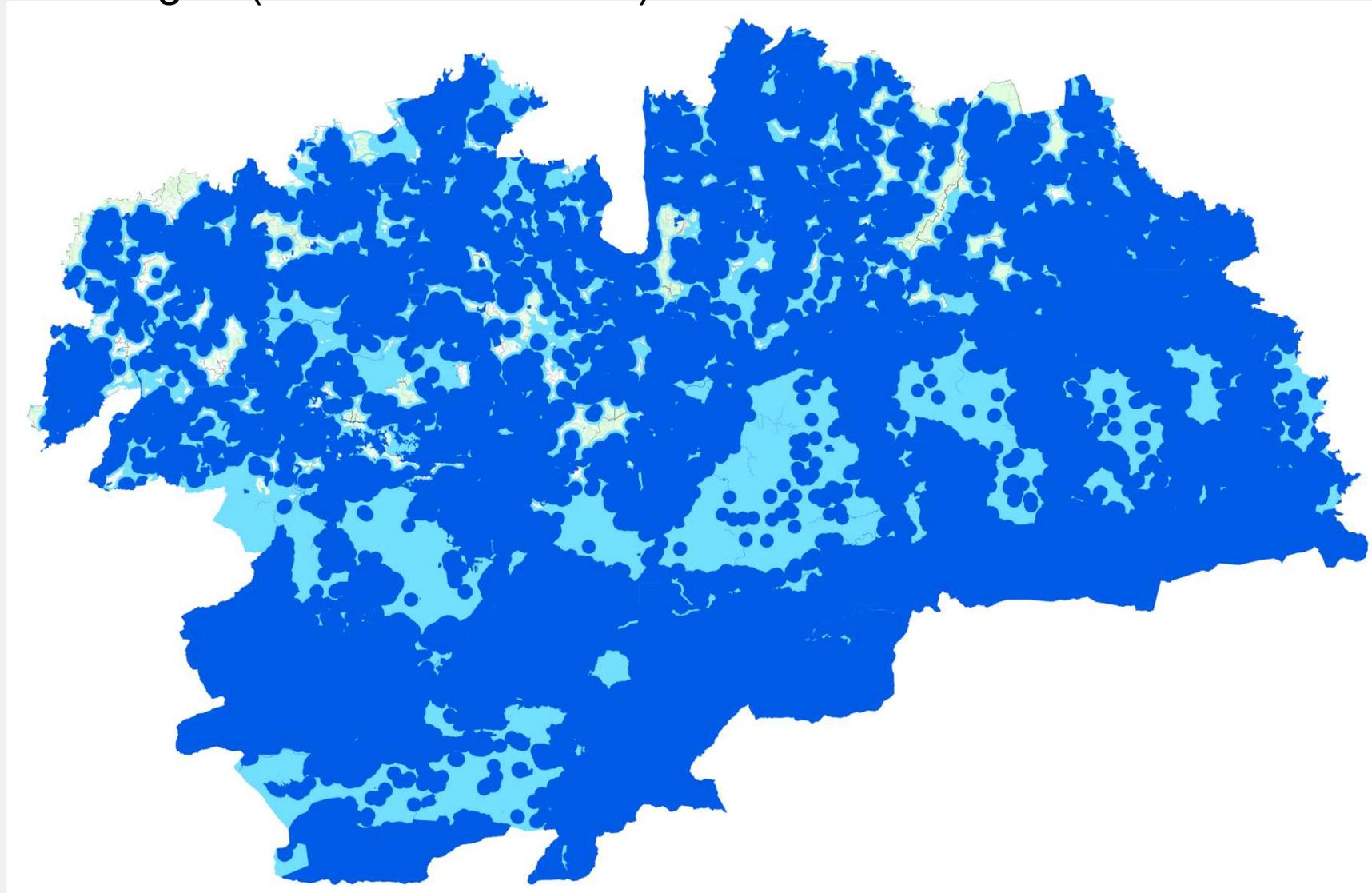
führen zum Ausschluss von Gebieten, in denen nach den **Vorstellungen des RPV** für den **gesamten Planungsraum** nach **einheitlicher Anwendung** der Kriterien keine Windkraftanlagen errichtet und betrieben werden sollen.

Restriktionskriterien ('weiche' Ausschlusskriterien)
Siedlungswesen
Pufferzuschlag + 200 m Abstand zu Wohnbauflächen, Gemischten Bauflächen / Außenbereichsbebauung, Gewerbegebieten
Natur und Landschaft
FFH-Gebiete
Landschaftsschutzgebiete
Wiesenbrütergebiete
Landschaftliche Vorbehaltsgebiete gemäß RP 17
Alpenraum gemäß LEP (Zonen A, B)
Wasser
Vorranggebiete für Hochwasser gemäß RP 17
Wirtschaft
Vorbehaltsgebiete Bodenschätze gemäß RP 17

→ Über die pauschale Anwendung von Restriktionskriterien aus Gründen der **regionalplanerischen Vorsorge** erfolgt die Festlegung von weiteren Ausschlussgebieten.

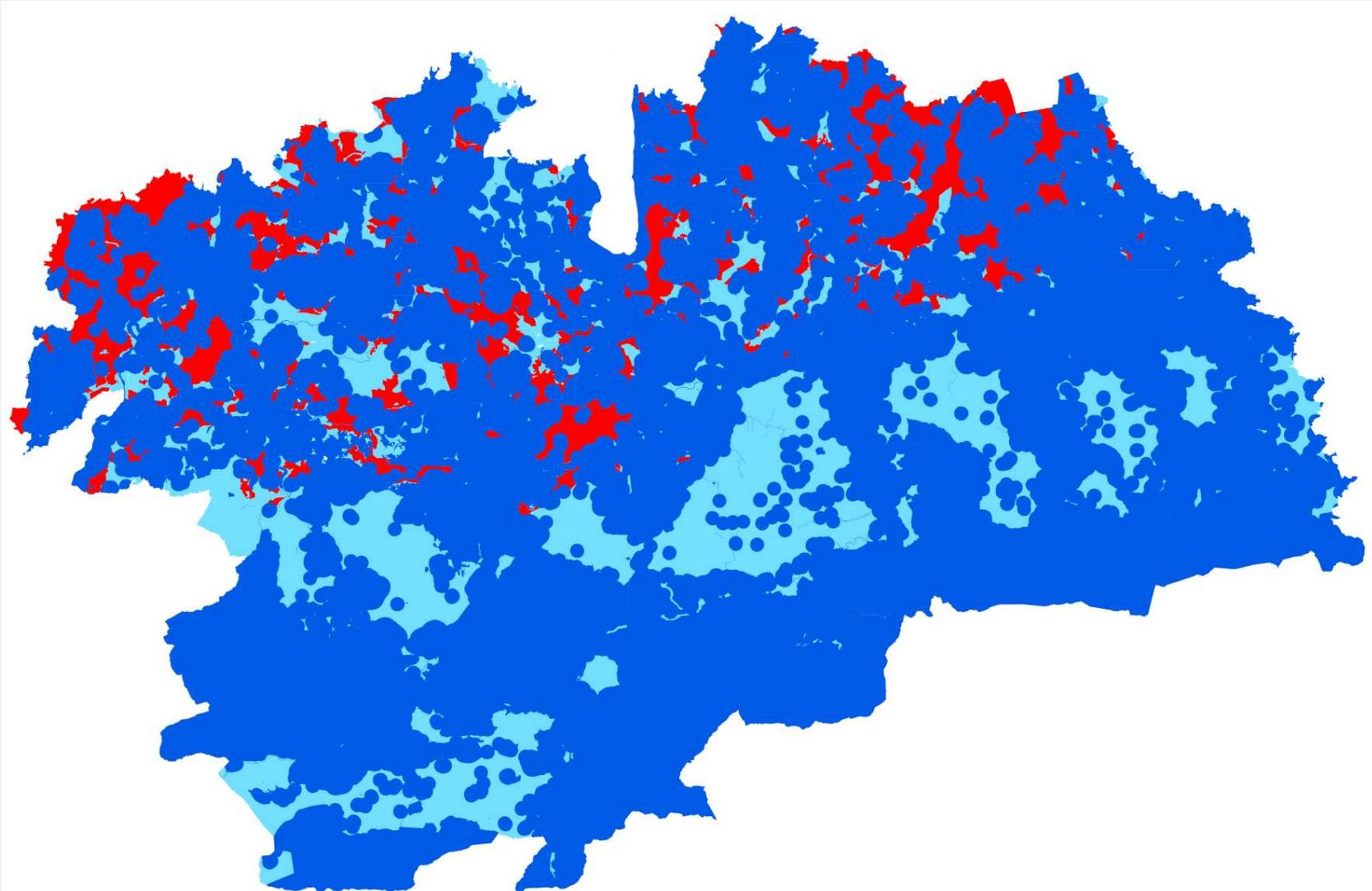
2. Arbeitsschritt

→ **Ausschluss** aller Gebiete, in denen (nur) **Restriktionskriterien** vorliegen (= hellblaue Fläche).



Zwischenergebnis

Nach Abzug aller von Tabu- und Restriktionskriterien behafteten Flächen verbleiben die **Potentialflächen bzw. Suchräume** (rote Fläche)



3. Arbeitsschritt

Komplexer Prozess der Einzelfallabwägung

Potentialflächen („Suchräume“) werden mittels **Einzelfallbetrachtung** auf mögliche Konflikte der Windkraftnutzung untersucht.

Anhand der konkreten örtlichen Situation werden negativ betroffene Belange, die nicht unmittelbar zu einem Ausschluss führen, mit dem Anliegen abgewogen, der Windkraftnutzung substantiell Raum zu schaffen.

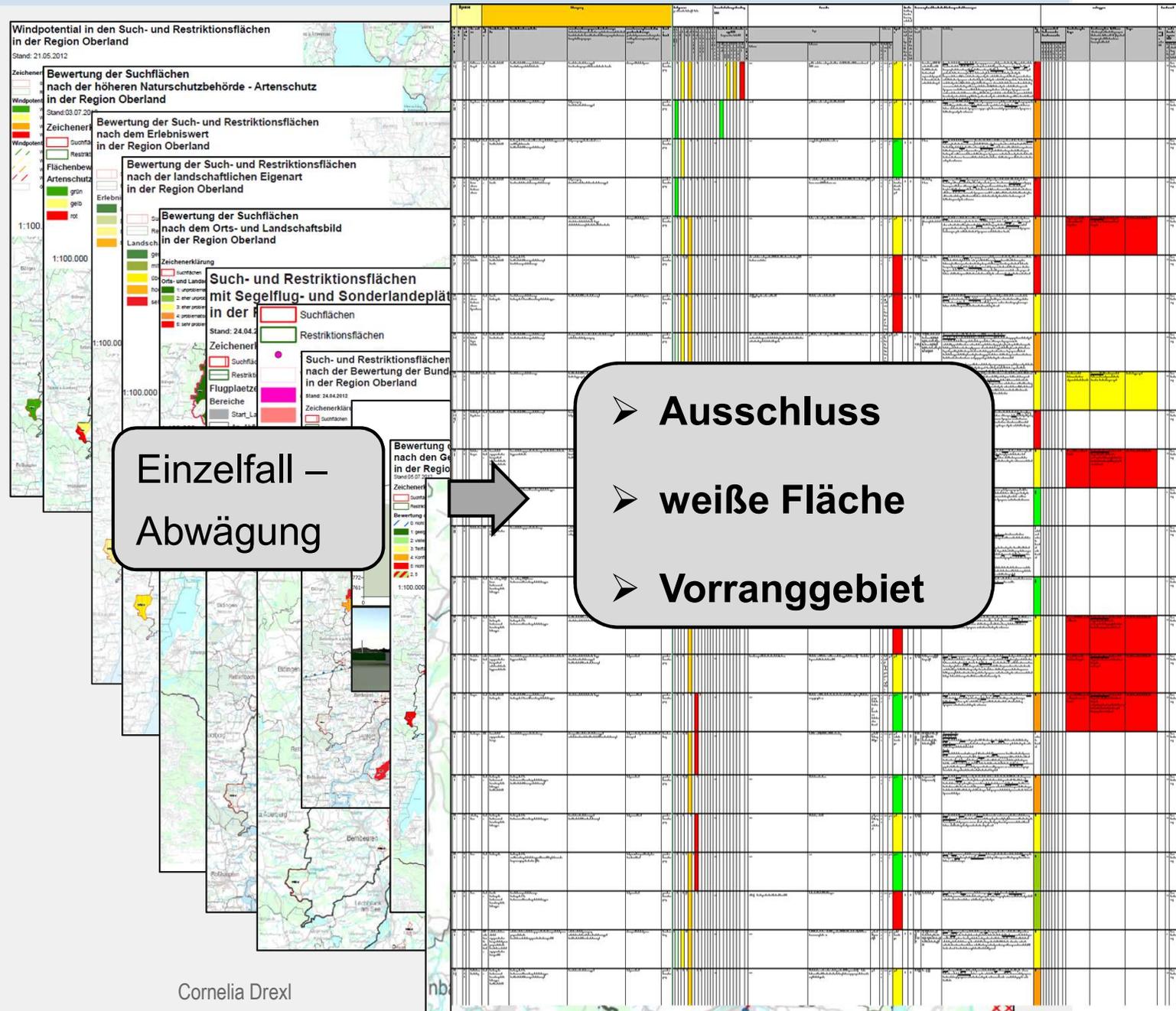
Einzelfall –
Abwägung

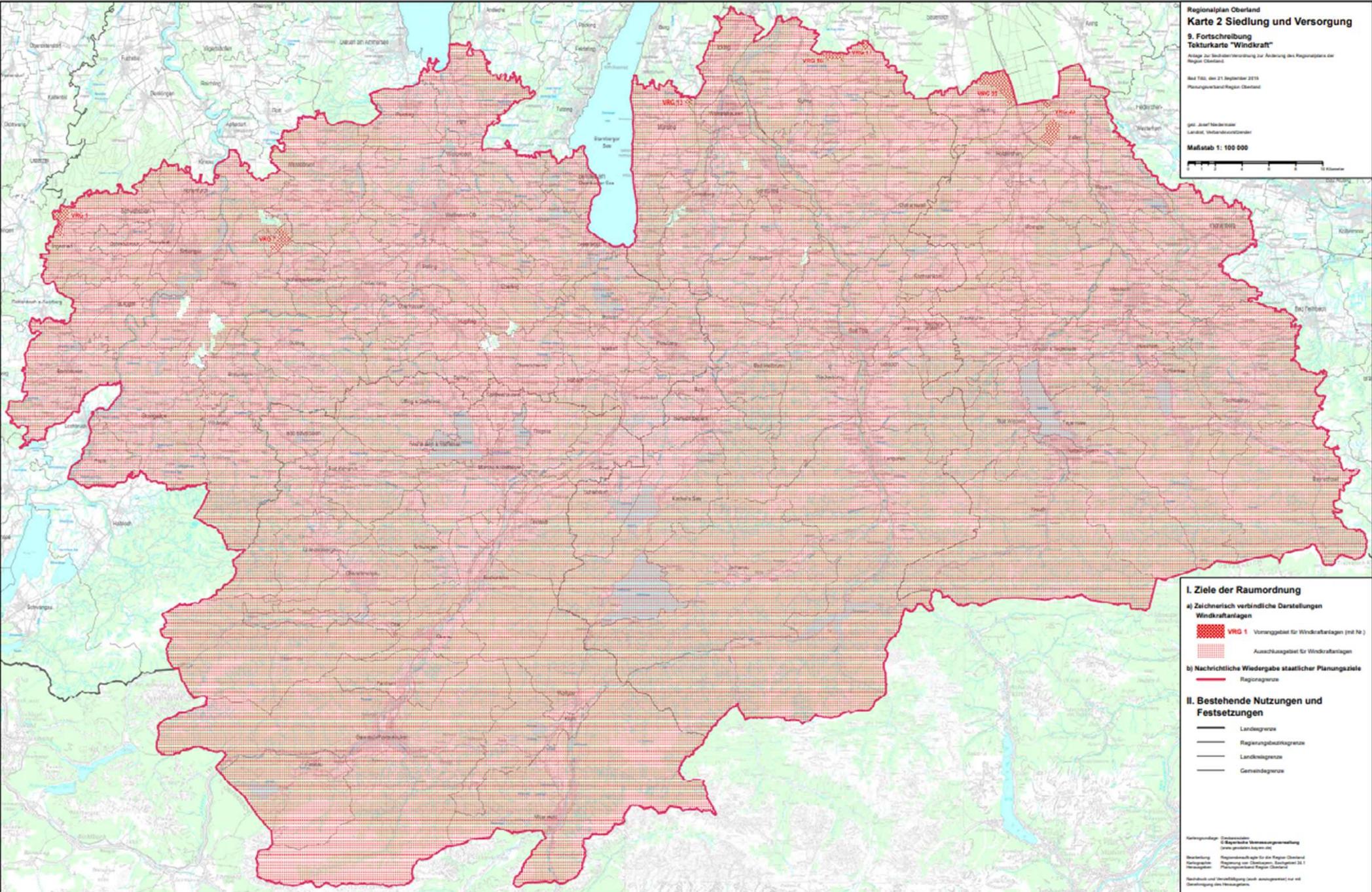


- **Ausschluss**
- **weiße Fläche**
- **Vorranggebiet**

3. Arbeitsschritt – Komplexer Prozess der Einzelfallabwägung

- Windhöffigkeit
- Artenschutz
- Landschaftsbild
- Luftverkehr
- Deutscher Wetterdienst
- Bundeswehr
- Denkmalschutz
- kommunale Belange
- Überlastungsschutz
- ...



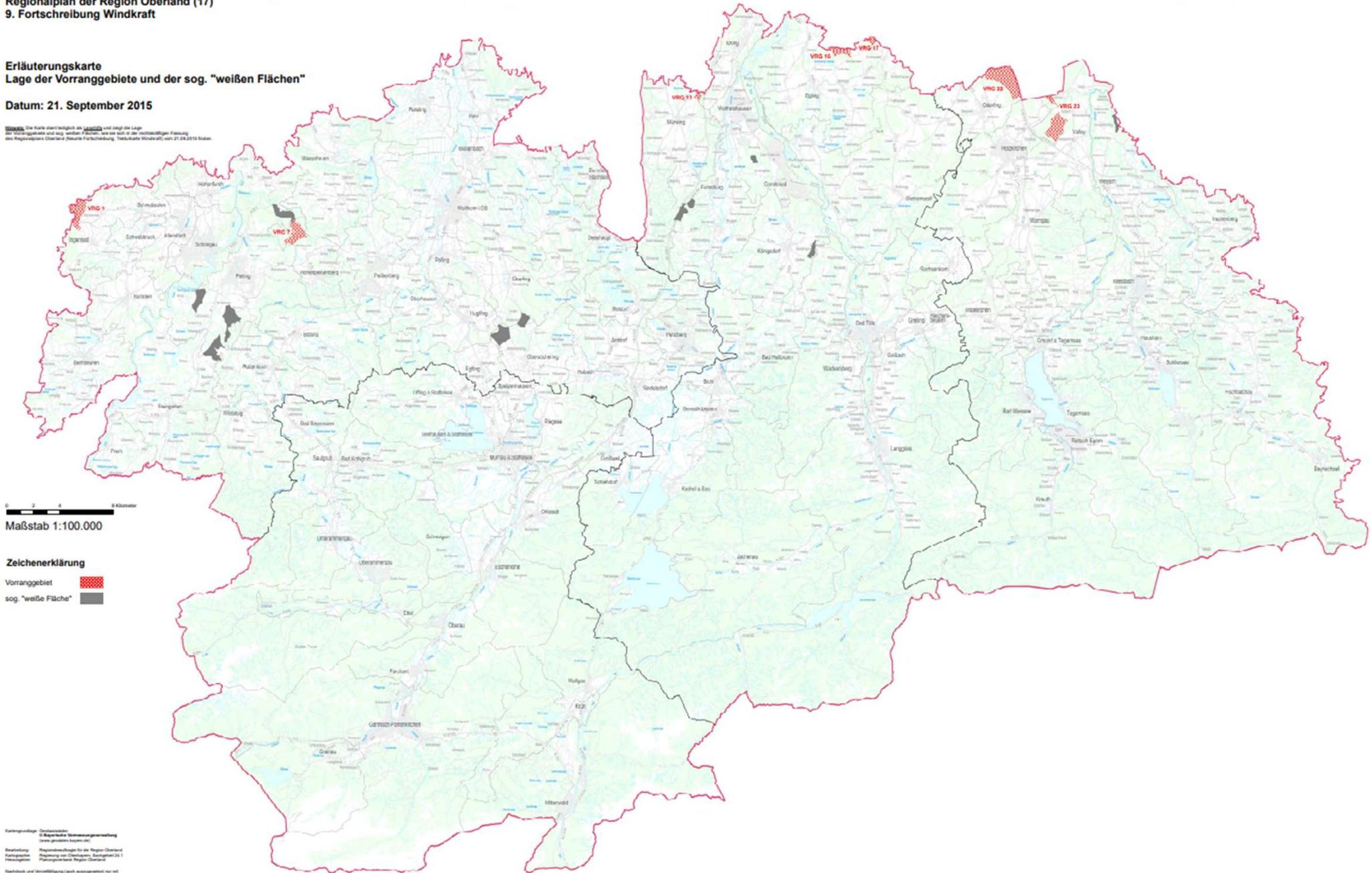


Regionalplan der Region Oberland (17)
9. Fortschreibung Windkraft

Erläuterungskarte
Lage der Vorranggebiete und der sog. "weißen Flächen"

Datum: 21. September 2015

Wichtig: Die Karte dient lediglich als Übersicht und zeigt die Lage der Vorranggebiete und sog. "weißen Flächen" nach der vorläufigen Festlegung des Regionalplans Oberland (Rechtskräftiger Regionalplan) vom 21.09.2015. Stand: 21.09.2015.



Bilanz

Vorranggebiete

- Anzahl: 7
- Größe: rund 963 ha
- Anteil an Regionsfläche: ca. **0,24 %**

„weiße Flächen“

- Größe: rund 848 ha
- Anteil an Regionsfläche: ca. 0,21 %

Ausschlussgebiet

- Größe: rund 393.755 ha
- Anteil an Regionsfläche: ca. 99,54 %

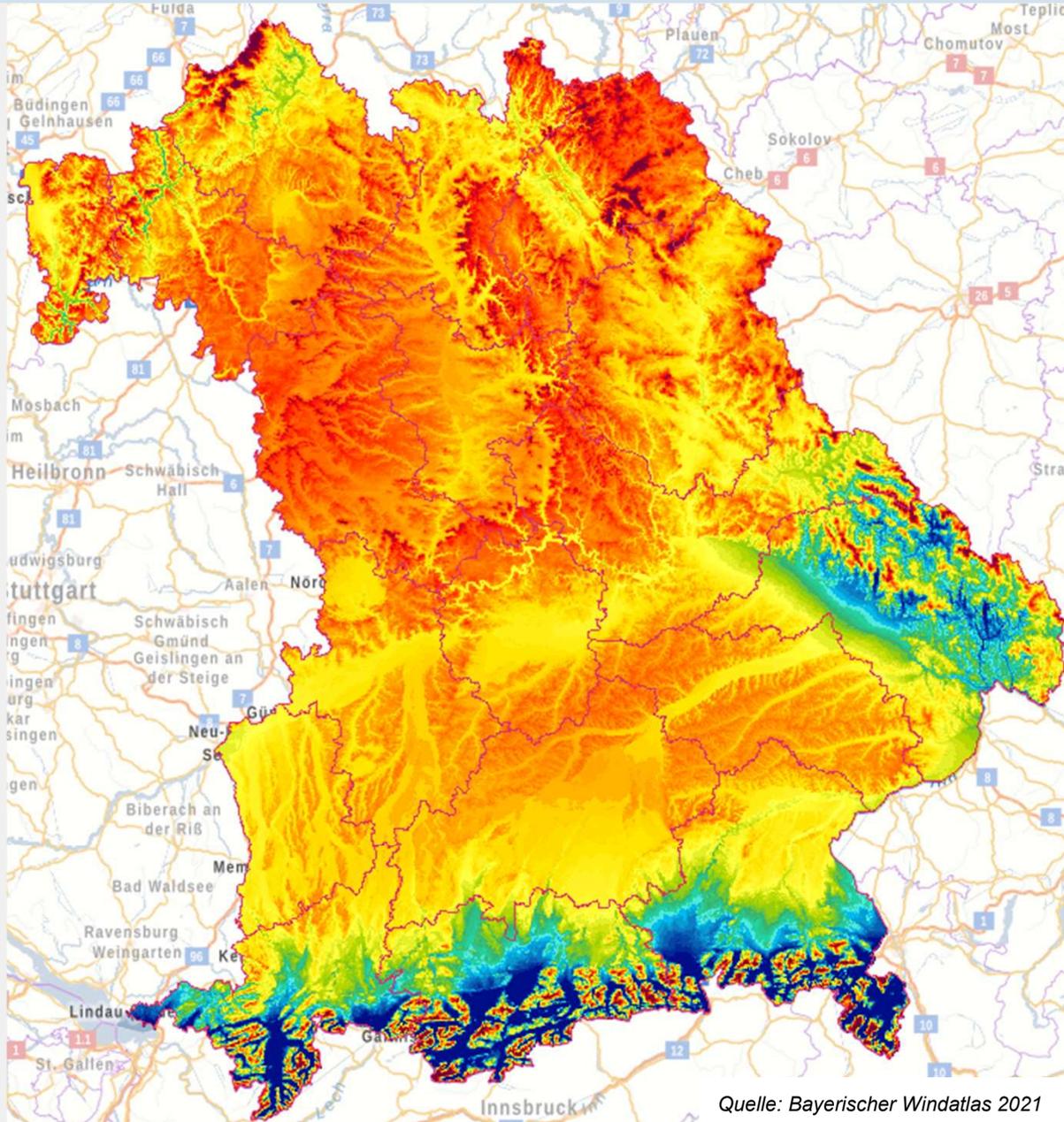
- ab 01.06.2023: 10 H entfällt in VRG / VBG
- neue Teilfortschreibung, um die Flächenziele für Vorranggebiete zu erreichen
- Windenergiegebiete:
bis **2027**: **1,1 %** der Regionsfläche (= rund 4.350 ha)
(*aktuell: 0,24 % = rund 960 ha*)
- **Perspektive 2032** (*genauer Wert noch unklar*):
ca. **1,8 %** der Regionsfläche = rund 7.120 ha)

→ **2027: 1,1 % + X** (so viel wie möglich)
- Flächen- und Zeitvorgaben: ehrgeizig, aber erfüllbar.
Fortschreibung hat oberste Priorität
- Regionalplanung richtige Steuerungsebene



Quelle: eigenes Foto

Herausforderungen für die Fortschreibung



Windatlas 2021

Windgeschwindigkeit
in 160 m Höhe

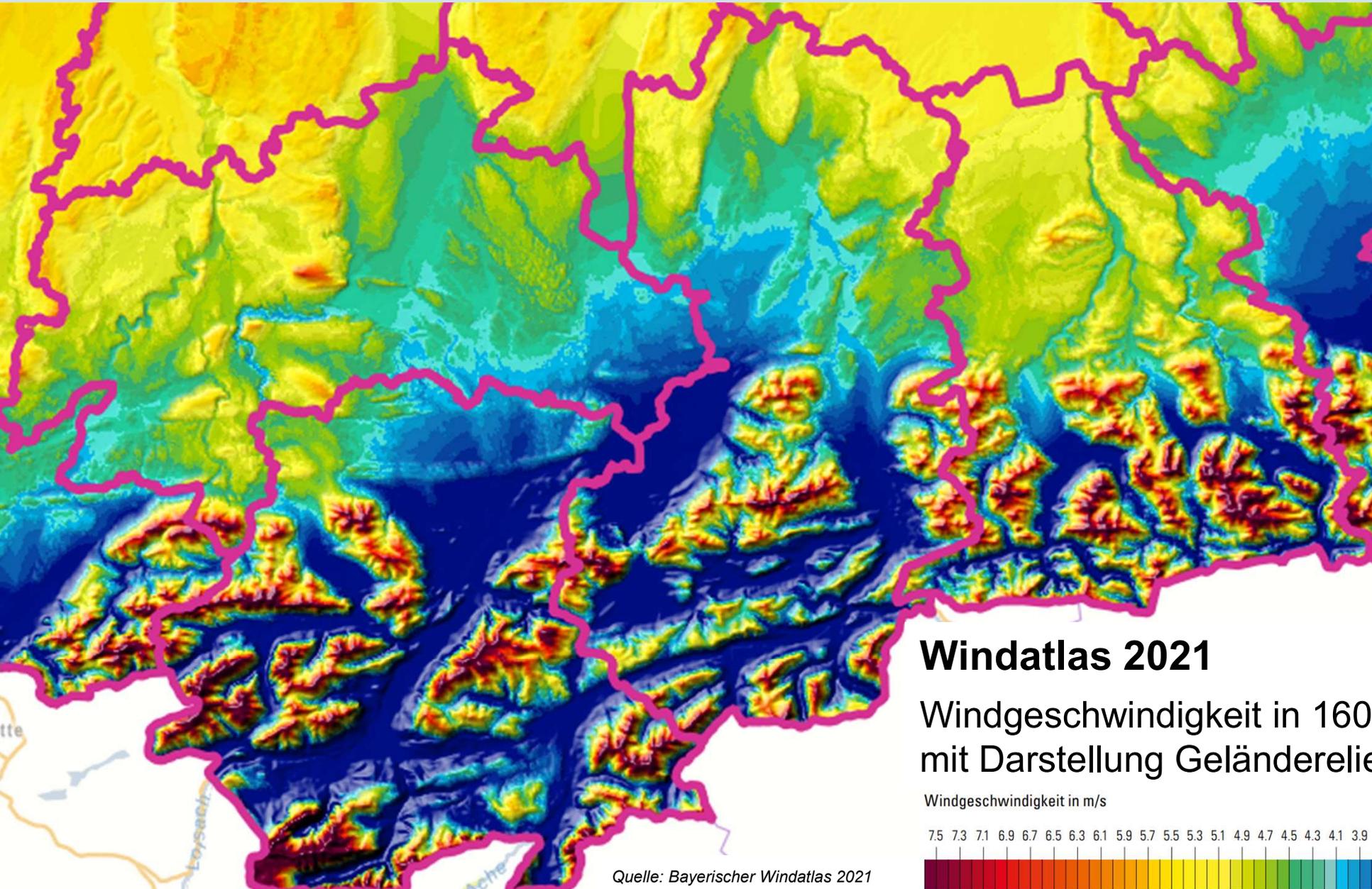
Windgeschwindigkeit in m/s

7.5 7.3 7.1 6.9 6.7 6.5 6.3 6.1 5.9 5.7 5.5 5.3 5.1 4.9 4.7 4.5 4.3 4.1 3.9 3.7 3.5



Quelle: Bayerischer Windatlas 2021

Herausforderungen für die Fortschreibung



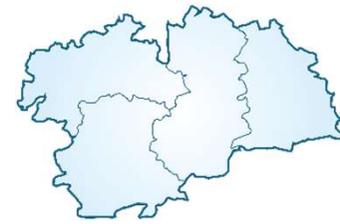
Herausforderungen für die Fortschreibung

- hohe Anforderungen für eine rechtssichere Planung
- Suchräume für Vorranggebiete
 - regionsweit einheitliche Kriterien
z.B. Siedlungsabstände, Schutzgebiete etc.
 - weitere Belange z.B. militärische Belange,
Landschaftsbild, Artenschutz, Alpengebiet
- Fachaussagen erforderlich: welche Kriterien gelten (weiterhin), gibt es fachbehördliche Neubewertungen?
- weiterer Diskussionsprozess im Planungsausschuss unter Einbeziehung der Kommunen



Quelle: eigenes Foto

RPV 17



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!