



**Klinikum Garmisch-Partenkirchen
Eigenbetrieb**

Geschäftsbericht 2022

- Finanzbericht -

Finanzbericht 2022

Inhalt

	Seite
1. Jahresabschluss	
1.1 Bilanz zum 31.12.2022	4
1.2 Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. – 31.12.2022	6
1.3 Anlagennachweis	8
2. Rechenschaftsbericht (§ 9 Abs. 2 Nr. 4 WkKV)	
2.1 Erläuterung der Bilanzpositionen	11
2.2 Erläuterung der Gewinn- und Verlustrechnung	18
2.3 Abweichungen des Jahresabschlusses von den Ansätzen der Wirtschaftsplanes	
2.3.1 Abweichungen von den Ansätzen des Erfolgsplanes	22
2.3.2 Abweichungen von den Ansätzen des Vermögensplanes	23
3. Lagebericht	
3.1 Überblick über die wirtschaftliche Situation im abgelaufenen Jahr	26
3.2 Ausblick auf die wirtschaftliche Entwicklung im Jahr 2023	28

1. Jahresabschluss

1.1 Bilanz zum 31.12.2022

1.2 Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. – 31.12.2022

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2022

	2022	2021
	Euro	Euro
8. sonstige betriebliche Erträge	23.213,00	24.963,00
- davon aus Ausgleichsbeträgen für frühere Geschäftsjahre 0,00 (i. Vj. 0,00)		
21. sonstige betriebliche Aufwendungen	-754,93	-1.130,26
- davon aus Ausgleichsbeträgen für frühere Geschäftsjahre 0,00 (i. Vj. 0,00)		
Zwischenergebnis	22.458,07	23.832,74
23. Erträge aus anderen Wertpapieren und aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	99.585,73	103.874,52
24. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,00
26. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-99.585,73	-103.874,52
- davon für Betriebsmittelkredite 0,00 (i. Vj. 0,00) -		
27. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	22.458,07	23.832,74
32. Jahresüberschuss	22.458,07	23.832,74

1.3 Anlagennachweis

Anlagennachweis gemäß § 4 Abs. 1 KHBV

Bilanzposten:	Entwicklung der Anschaffungswerte 2022							Entwicklung der Abschreibungen 2022							Restbuchwert per 31.12.2022
	- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -	- 6 -	- 7 -	- 8 -	- 9 -	- 10 -	- 11 -	- 12 -	- 13 -		
B.II. Sachanlagen	Anfangs- bestand	Zugang	Umbuchungen	Abgänge des Geschäfts- jahres	Endbestand	Anfangs- bestand	Abschrei- bungen des Geschäfts- jahres	Um- buchungen	Zuschrei- bungen des Geschäfts- jahres	Entnahme für Abgänge	Endbestand	Restbuchwert per 31.12.2022			
1. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte mit Betriebs- bauten einschließlich der Betriebsbauten auf fremden Grundstücken	1.603.713,06	0,00	0,00	0,00	1.603.713,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.603.713,06			
2. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte mit Wohnbauten einschließlich der Wohnbauten auf fremden Grundstücken	715.907,03	0,00	0,00	0,00	715.907,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	715.907,03			
3. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte ohne Bauten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Technische Anlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5. Einrichtungen und Ausstattungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Summe Sachanlagen	2.319.620,09	0,00	0,00	0,00	2.319.620,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.319.620,09			
7. Immaterielle Vermögens- gegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Gesamtsumme	2.319.620,09	0,00	0,00	0,00	2.319.620,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.319.620,09			

2. Rechenschaftsbericht **(§ 9 Abs. 2 Nr. 4 WkKV)**

2.1 Erläuterung der Bilanzpositionen

A K T I V A

B. Anlagevermögen

II.1 Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Betriebsbauten

Garmisch-Partenkirchen			Euro
Grundstücke			
Fl.Nr. 2428	7.565 m ²	Parkplatz	1.089.806,89
Fl.Nr. 2429-6	21.454 m ²	Krankenhausgebäude	331.792,49
Fl.Nr. 2429-6	1.986 m ²	Krankenhausgebäude	30.677,51
Fl.Nr. 2618, 2618-1 und 2614-9	4.230 m ²	Hubschrauberlandeplatz	151.436,17
Buchwert per 31.12.			1.603.713,06

Buchwert per 31.12. - Summe	1.603.713,06
------------------------------------	---------------------

II.2 Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten

Garmisch-Partenkirchen			Euro
Grundstücke			
Fl.Nr. 2429-6	23.078 m ²	Personalwohnhaus I, II, IV, V	405.795,76
Fl.Nr. 2423-1	3.880 m ²	Parkplatz und Garagen PWH	20.680,53
Fl.Nr. 2613-1	4.253 m ²	Personalwohnhaus III	77.618,53
Fl.Nr. 2429-3	6.624 m ²	Auenpark	211.812,21
Buchwert per 31.12.			715.907,03

Die Fl.Nr. 2429/6 wurde zum 31.1.2013 mit einer Grundsuld ohne Brief zugunsten des Marktes Garmisch-Partenkirchen belastet. Die Grundsuld beläuft sich auf 297.850,00 Euro und entspricht dem durch den Markt Garmisch-Partenkirchen für die Erweiterung der bestehenden Kindertageseinrichtung gewährten Zuschuss.

Der Markt Garmisch-Partenkirchen hat sich verpflichtet, die Grundsuld im Grundbuch löschen zu lassen, sofern der Sicherungszweck erfüllt ist.

Durch das Landratsamt wurde mitgeteilt, dass die Flummer 2411 in die Flummer 2429-6 aufgelassen wurde und somit wird das Personalwohnhaus V ab dem Jahr 2018 unter der Flummer 2429-6 Personalwohnhaus I, II, IV, V geführt. Die Fläche von 2.323 m² sowie der Buchwert von 50.329,06 Euro der bisherigen Flummer 2411 wird in die Flummer 2429-6 übernommen.

Buchwert per 31.12. - Summe	715.907,03
------------------------------------	-------------------

III.3 Beteiligungen	per 31.12.2022	per 31.12.2021
	Euro	Euro
Beteiligung an der Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH	25.000,00	25.000,00

III.6 Sonstige Finanzanlagen	per 31.12.2022	per 31.12.2021
	Euro	Euro
Gesellschafterdarlehen für die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH	32.572.957,43	24.863.274,94

Die bestehenden und auch neu aufzunehmenden langfristigen Darlehen des Eigenbetriebes werden vollständig als Gesellschafterdarlehen an die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH weitergereicht. Sie dienen dort der Finanzierung von Investitionsmaßnahmen.

C. Umlaufvermögen

IV. Schecks, Kassenbestand, Postgiroguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten	per 31.12.2022	per 31.12.2021
	Euro	Euro
Laufendes Girokonto Nr. 877 bei der Kreissparkasse Garmisch-Partenkirchen	693.816,99	665.231,92

PASSIVA

A. Eigenkapital

1. Festgesetztes Kapital	per 31.12.2022 Euro
Gemäß der Eigenbetriebssatzung für das Klinikum Garmisch-Partenkirchen einschließlich der Abteilung für Innere Medizin in Murnau	5.000,00

2. Kapitalrücklagen	per 31.12.2022 Euro
Festgesetzter Sockelbetrag	579.837,40

3. Gewinnrücklagen	per 31.12.2022 Euro
Gewinnrücklage Jahresüberschuss 2021	651.641,66 23.832,74
Summe	675.474,40

5. Jahresüberschuss	per 31.12.2022
	Euro
Wie aus der Gewinn- und Verlustrechnung Pos. 32 hervorgeht, entstand 2021 ein Jahresüberschuss von	22.458,07

C. Rückstellungen

3. Sonstige Rückstellungen	per 31.12.2022	per 31.12.2021
	Euro	Euro
Rückstellung für die Kosten der Jahresabschlussprüfung	2.450,00	2.100,00

Die Rückstellung für die Jahresabschlussprüfung der Jahre 2011 bis 2015 wurde nach Durchführung der überörtlichen Prüfung aufgelöst.
Für die Prüfung der Jahresabschlüsse ab dem Jahr 2016 wird jährlich ein Betrag von 350,00 Euro in die Rückstellungen eingestellt.

D. Verbindlichkeiten

1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten

Verbindlichkeiten für die Sanierung der Betriebsbauten (Bau- und Einrichtungskosten) sowie genehmigte Maßnahmen für kurzfr. Anlagegüter		per 31.12.2022	per 31.12.2021
		Euro	Euro
Gläubiger	Darl.-Nr.		
Raiffeisenbank Mittenwald	203 469 42	1.033.222,27	1.117.777,37
Kreissparkasse Garmisch-Part.	6.706.303.218	196.006,83	294.872,37
Kreissparkasse Garmisch-Part.	6.706.300.446	0,00	0,00
Kreissparkasse Garmisch-Part.	6.706.300.982	0,00	0,00
Landesbank Hessen-Thüringen	800.032.786	804.678,54	908.415,80
Norddeutsche Landesbank	2.106.480.025	0,00	39.478,79
Landesbank München	183 / 1069204	116.663,00	272.219,00
Landesbank München	173 / 1069204	833.330,00	1.388.886,00
Landesbank München	193 / 1069204	266.648,00	399.984,00
Landesbank München	1.000.217.431	1.430.704,04	1.612.086,55
Landesbank München	1.000.353.749	4.875.000,00	4.975.000,00
Commerzbank	2.220.119 20	3.995.003,75	4.100.000,00
HypoVereinsbank	39.143.372	9.500.000,00	0,00
Summe		23.051.256,43	15.108.719,88

Verbindlichkeiten für den Bau der Personalwohnhäuser		per 31.12.2022	per 31.12.2021
		Euro	Euro
Gläubiger	Darl.-Nr.		
Bayer. Landesbodenkreditanstalt	3 / 1069204	39.343,77	40.172,07
Bayer. Landesbodenkreditanstalt	33 / 1069204	91.802,53	93.735,21
Landesbank München	1.000.256.092	4.646.494,70	4.747.597,78
Landesbank München	1.000.322.923	4.800.000,00	4.900.000,00
Summe		9.577.641,00	9.781.505,06

Gesamtsumme der Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	32.628.897,43	24.890.224,94
---	----------------------	----------------------

10. sonstige Verbindlichkeiten	per 31.12.2022	per 31.12.2021
	Euro	Euro
Gegenüber der Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH	0,00	0,00
Andere sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00

F. Rechnungsabgrenzungsposten

Passive Rechnungsabgrenzung	per 31.12.2022	per 31.12.2021
	Euro	Euro
Vom Bezirk Oberbayern vorausbezahlter Erbbauzins für das Erbbaurecht zur Errichtung der Psychiatrischen Klinik	1.697.277,21	1.720.490,21
Sonstige Passive Rechnungsabgrenzung	0,00	0,00
Summe	1.697.277,21	1.720.490,21

2.2 Erläuterung der Gewinn- und Verlustrechnung

8. Sonstige betriebliche Erträge

Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Andere Rückstellungen	0,00	1.750,00

Die Rückstellung für die Jahresabschlussprüfung der Jahre 2011 bis 2015 wurde nach Durchführung der überörtlichen Prüfung aufgelöst.

Sonstige ordentliche Erträge	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Erbbauzinsen	23.213,00	23.213,00

Das eingeräumte Erbbaurecht an den Bezirk Oberbayern zur Errichtung der Psychiatrischen Klinik, steht in einem unmittelbaren Zusammenhang mit den betroffenen Grundstücken, daher wird es zusammen mit diesen auch weiterhin dem Eigenbetrieb Klinikum Garmisch-Partenkirchen zugeordnet. Hieraus resultieren für den Eigenbetrieb jährliche Erträge aus Erbbauzinsen.

21. Sonstige betriebliche Aufwendungen

Verwaltungsbedarf	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Bankgebühren	404,93	780,26
Kosten der Jahresabschlussprüfung	350,00	350,00
Summe	754,93	1.130,26

23. Erträge aus anderen Wertpapieren und aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens

	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Zinserträge aus dem Gesellschafterdarlehen für die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH		
- Zinserträge aus der Finanz. von Betriebsbauten+betriebl. BGA	80.998,59	84.904,11
- Zinserträge aus der Finanz. des Kindergartens und Parkplatzes	0,00	0,00
- Zinserträge aus der Finanzierung von Wohnbauten	18.587,14	18.970,41
Summe	99.585,73	103.874,52

Der Eigenbetrieb erwirtschaftet Zinserträge aus dem an die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH ausgereichten Gesellschafterdarlehen. Die Zinserträge entsprechen den bei den Zinsaufwendungen des Eigenbetriebes ausgewiesenen Beträgen - jedoch ohne die Zinsen für Betriebsmittelkredite des Eigenbetriebes - und sind somit als durchlaufend anzusehen. Zum Zwecke einer besseren Transparenz erfolgt die Gliederung der Zinserträge in der gleichen Systematik wie sie auch bei den Zinsaufwendungen angewandt wird.

26. Zinsen und ähnliche Aufwendungen

Zinsaufwand für Betriebsmittelkredite	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Zinsaufwand für den Betriebsmittelkredit des Eigenbetriebes	0,00	0,00

Zinsaufwand für langfristige Darlehen	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Zinsaufwand für Darlehen, die zur Finanzierung von Investitionsmaßnahmen der Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH eingesetzt wurden:		
- Zinserträge aus der Finanz. von Betriebsbauten+betriebl. BGA	80.998,59	84.904,11
- Zinsaufwand für die Finanz. des Kindergartens und Parkplatzes	0,00	0,00
- Zinsaufwand für die Finanzierung von Wohnbauten	18.587,14	18.970,41
Summe	99.585,73	103.874,52

32. Jahresüberschuss

	Jahr 2022 Euro	Jahr 2021 Euro
Erträge	122.798,73	128.837,52
Aufwendungen	100.340,66	105.004,78
Jahresüberschuss	22.458,07	23.832,74

2.3 Abweichungen des Jahresabschlusses von den Ansätzen des Wirtschaftsplanes

2.3.1. Abweichungen von den Ansätzen des Erfolgsplanes

Kto. Erträge Grp.	Jahresergebnis 2022 Euro	Planansatz 2022 Euro	Abweichung	
			Jahresergebnis/Planansatz Euro	Prozent
50 Erträge aus Beteiligungen und anderen Finanzanlagen	99.585,73	155.836,00	-56.250,27	-36,10%
51 Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,00	0,00	--
52 Erträge aus dem Abgang von Gegenständen des A	0,00	0,00	0,00	--
54 Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	0,00	0,00	--
57 Sonstige ordentliche Erträge	23.213,00	23.213,00	0,00	0,00%
59 Übrige Erträge	0,00	0,00	0,00	--
Erträge insgesamt	122.798,73	179.049,00	-56.250,27	-31,42%

Kto. Aufwendungen Grp.	Jahresergebnis 2022 Euro	Planansatz 2022 Euro	Abweichung	
			Planansatz/Jahresergebnis Euro	Prozent
69 Verwaltungsbedarf	754,93	1.150,00	-395,07	-34,35%
74 Zinsen und ähnliche Aufwendungen	99.585,73	155.836,00	-56.250,27	-36,10%
78 Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	--
79 Übrige Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	--
Aufwendungen insgesamt	100.340,66	156.986,00	-56.645,34	-36,08%

Jahresergebnis	22.458,07	22.063,00	395,07	1,79%
-----------------------	------------------	------------------	---------------	--------------

2.3.2. Abweichungen von den Ansätzen des Vermögensplanes

Deckungs- mittel Lfd. Nr.	Bezeichnung	Jahresergebnis 2022 Euro	Planansatz 2022 Euro	Abweichung Jahresergebnis/ Planansatz Euro
I. Innenfinanzierung				
1.	Einnahmen aus Verkäufen von Anlagevermögen	0	0	0
2.	Einnahmen aus erwirtschafteten und nicht geförderten Abschreibungen	0	0	0
3.	Mittelzuführung aus dem bilanziellen Jahresüberschuss	0	0	0
	Summe I.	0	0	0
II. Außenfinanzierung				
1.	Zuschüsse des kommunalen Trägers			
1.1	für Investitionen in geförderte Einrichtungen	0	0	0
1.2	für Investitionen in nicht geförderte Einrichtungen	0	0	0
1.3	für Tilgungsleistungen	1.500.000	1.500.000	0
2.	Fördermittel nach dem KHG und dem BayKrG	0	0	0
3.	Zuwendungen Dritter für Investitionen	0	0	0
4.	Einnahmen aus Krediten			
4.1	Darlehen von Kreditinstituten	9.500.000	11.250.000	-1.750.000
4.2	Darlehen vom kommunalen Träger	0	0	0
4.3	Sonstige Darlehen	0	0	0
5.	Sonstige Einnahmen			
5.1	Spenden	0	0	0
5.2	Rückflüsse aus dem Gesellschafterdarlehen für die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH	261.328	307.706	-46.378
	Summe II.	11.261.328	13.057.706	-1.796.378
	Deckungsmittel insgesamt	11.261.328	13.057.706	-1.796.378

Ausgaben Lfd. Nr.	Bezeichnung	Jahresergebnis 2022 Euro	Planansatz 2022 Euro	Abweichung Planansatz/ Jahresergebnis Euro
I. Ausgaben nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 WkKV				
1.	Baumaßnahmen	0	0	0
2.	Erhöhung des Gesellschafterdarlehens für die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH	9.500.000	11.250.000	-1.750.000
Summe I.		9.500.000	11.250.000	-1.750.000
II. Ausgaben für Tilgungsleistungen				
1.	Tilgung von Darlehen, gefördert nach Art. 15 BayKrG	0	0	0
2.	Tilgung von sonstigen Darlehen			
2.1	ausgereicht von Kreditinstituten	1.761.328	1.807.706	-46.378
2.2	ausgereicht vom kommunalen Träger	0	0	0
2.3	ausgereicht von Sonstigen	0	0	0
Summe II.		1.761.328	1.807.706	-46.378
Ausgaben insgesamt		11.261.328	13.057.706	-1.796.378

3. Lagebericht

3.1 Überblick über die wirtschaftliche Situation im abgelaufenen Jahr

a) Erläuterung des Jahresergebnisses

Die wichtigste Geschäftstätigkeit des Eigenbetriebes Klinikum Garmisch-Partenkirchen im Jahr 2022 war die Beschaffung und Verwaltung von Fremdkapital für die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH. Hieraus resultierten auch erhebliche Zinsaufwendungen für langfristige Darlehen bei Kreditinstituten. Da diese Zinsaufwendungen jedoch von der Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH voll erstattet wurden, was zu entsprechenden Zinserträgen beim Eigenbetrieb führte, war diese Geschäftstätigkeit ohne Erfolgsauswirkung.

Das Jahresergebnis wurde hingegen maßgeblich von der Tatsache bestimmt, dass dem Eigenbetrieb (außer den Grundstücken) auch das eingeräumte Erbbaurecht an den Bezirk Oberbayern zur Errichtung der Psychiatrischen Klinik zugeordnet wurde. Aus dem Erbbaurecht des Bezirks Oberbayern ergaben sich Erträge von rd. 23 Tsd. Euro.

Das Jahresergebnis des Eigenbetriebes im Jahr 2022 weist somit einen Überschuss von 22.458,07 Euro aus. Im Vergleich zum Wirtschaftsplan (Erfolgsplan) für das Jahr 2022, indem ein Jahresüberschuss von 22.063,-- Euro vorgesehen war, ergab sich folglich eine Abweichung um 395,07 Euro.

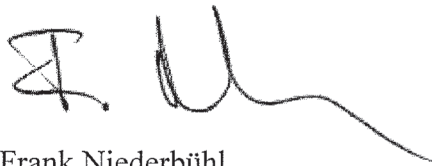
b) Verwendung des Jahresüberschusses

Der Jahresüberschuss in Höhe von 22.458,07 Euro kann nach den Vorschriften der WkKV **in voller Höhe in die Gewinnrücklagen eingestellt werden.**

3.2 Ausblick auf die wirtschaftliche Entwicklung im Jahr 2023

Die Geschäftstätigkeit des Eigenbetriebes wird sich auch im Jahr 2023 im Wesentlichen auf die Beschaffung und Verwaltung von Fremdkapital für die Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH sowie auf die Verwaltung des eingeräumten Erbbaurechts beschränken. Die sich daraus ergebenden Effekte für das Jahresergebnis sind weitestgehend absehbar und unterliegen keinen externen Einflussfaktoren. Dies führt dazu, dass der Eigenbetrieb auch in den nächsten Jahren laufend Überschüsse erwirtschaften wird.

Garmisch-Partenkirchen, den 31. März 2023

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Frank Niederbühl
Werkleiter